

# Bethaniakirken

Dag Hammarskjølds Gade 2 A, 9000 Aalborg

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2019**

## Indholdsfortegnelse

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Foreningsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Bethaniakirken.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Bekendtgørelse nr. 1283 af 15/11 2018 om Trossamfundsregisteret og årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 2. juni 2020

### Underskriftsberettigede



Rene Mejer Lauritsen



Poul Erik Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til medlemmerne i Bethaniakirken

Vi har opstillet årsregnskabet for Bethaniakirken for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Bekendtgørelse nr. 1283 af 15/11 2018 om Trossamfundsregisteret og årsregnskabslovens bestemmelser. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Bekendtgørelse nr. 1283 af 15/11 2018 om Trossamfundsregisteret og årsregnskabslovens bestemmelser.

Aalborg, den 2. juni 2020

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89



Frank Nørgaard  
statsautoriseret revisor  
mne27773

## Foreningsoplysninger

---

**Foreningen**

Bethaniakirken  
Dag Hammarskjølds Gade 2 A  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 45 01 54 16

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Underskriftsberettigede**

Rene Mejer Lauritsen  
Poul Erik Jensen

**Revisor**

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hasseris Bymidte 6  
9000 Aalborg

**Bankforbindelse**

Jyske Bank  
Toldbod Plads 1  
9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### **Foreningens aktiviteter i årets løb**

Årets resultat levede op til forventningerne for 2019.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke foreningens finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bethaniakirken er aflagt i overensstemmelse med Bekendtgørelse nr. 1283 af 15/11 2018 om Trossamfundsregistret og årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter

Indtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renter af bankindeståender.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renter af bankgæld.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Foreningens ejendom (grund og bygning) indregnes på anskaffelsestidspunktet og værdiansættes ved første indregning til kostpris.

Ved efterfølgende indregninger værdiansættes foreningens ejendom til dagsværdien på balancedagen. Opskrivninger i forhold til seneste indregning føres direkte på foreningens egenkapital.

Der afskrives ikke på foreningens ejendom.

Foreningens øvrige, materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris på anskaffelsestidspunktet, og der foretages derefter afskrivning baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Inventar, driftsmateriel m.v. 10 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter er indregnet under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontante beholdninger.

### **Øvrige gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019 kr.	2018 t.kr.
Gaver og bidrag	1.925.068	2.042
Lejeindtægter	44.600	36
Momsrefusion	17.424	23
<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.987.092</b>	<b>2.101</b>
1 Personaleomkostninger	-599.718	-855
2 Lokaleomkostninger	-190.173	-219
3 Menighedsliv	-93.693	-110
4 Administrationsomkostninger	-94.531	-69
5 Mission	-538.929	-592
Afskrivninger	-8.886	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>461.162</b>	<b>256</b>
6 Finansielle omkostninger	-76.554	-83
<b>Årets resultat</b>	<b>384.608</b>	<b>173</b>
Årets resultat fordeles således:		
Overført restandel af årets resultat	384.608	173
<b>I alt</b>	<b>384.608</b>	<b>173</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
7	Ejendom	12.700.000	10.506
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	79.977	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>12.779.977</u>	<u>10.506</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>12.779.977</u></b>	<b><u>10.506</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Periodeafgrænsningsposter	<u>17.185</u>	<u>18</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>17.185</u>	<u>18</u>
	Likvide beholdninger	<u>845.577</u>	<u>579</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>862.762</u></b>	<b><u>597</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>13.642.739</u></b>	<b><u>11.103</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		kr.	t.kr.
<b>Egenkapital</b>			
	Egenkapital primo	7.870.998	7.698
	Opskrivning af ejendom	2.193.632	0
	Overført resultat	384.608	173
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>10.449.238</b>	<b>7.871</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
8	Gæld til realkreditinstitutter	2.755.844	3.088
	Forudbetalt forpligtelseserklæringer	183.000	145
	Feriepenge til indefrysning	22.447	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.961.291	3.233
	Kortfristet del af langfristet gæld	166.745	0
	Anden gæld	65.465	-1
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	232.210	-1
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.193.501</b>	<b>3.232</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>13.642.739</b>	<b>11.103</b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			

## Noter

	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Løn og gager	470.773	725
Pensioner	54.613	78
Honorar og befordringsgodtgørelse	-7.692	14
Atp-bidrag samt andre sociale bidrag	4.812	11
Personalemkostninger	2.190	7
Ændring i feriepengeforpligtelse	70.468	0
Honorarer eksterne talere	4.554	20
	<b>599.718</b>	<b>855</b>
<b>2. Lokalemkostninger</b>		
Varme, el, vand og renovation	122.001	132
Forsikring og Falck	33.388	33
Rengøring og udsmykning	11.608	10
Vedligeholdelse	23.176	44
	<b>190.173</b>	<b>219</b>
<b>3. Menighedsliv</b>		
Menighedsblad og tryksager	16.598	16
Børne og ungdomsarbejde	20.630	41
Lederuddannelse	12.305	13
Tilskud til diverse arbejdsgrane	18.038	21
Drift af køkken mm.	15.599	17
Menighedslejr	10.523	2
	<b>93.693</b>	<b>110</b>

## Noter

	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>4. Administrationsomkostninger</b>		
Annoncer og reklame	10.559	8
Udarbejdelse af årsrapport	15.000	0
Forsikring	5.428	5
Gebyrer m.v.	6.585	5
Kontorartikler	9.044	9
Telefon	4.308	4
Repræsentation	7.875	12
Diverse	258	0
Tilskud til Frikirkenet	10.500	11
Mindre nyanskaffelser	24.974	15
	<b>94.531</b>	<b>69</b>
<b>5. Mission</b>		
AidsCare, drift i Danmark	32.112	50
AidsCare, drift i Thailand	230.000	236
Andre missionale formål	42.817	82
Thailand, Fængselsmission	24.000	24
Tilskud til Det Danske Missionsfond	210.000	200
	<b>538.929</b>	<b>592</b>
<b>6. Finansielle omkostninger</b>		
Prioritetsrenter og bidrag	74.795	82
Renter, pengeinstitutter	1.708	1
Renter, kreditorer	51	0
	<b>76.554</b>	<b>83</b>

## Noter

### 7. Materielle anlægsaktiver

	Ejendom kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris 1. januar	10.506.368	0
Tilgang	0	88.863
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>10.506.368</b>	<b>88.863</b>
Årets opskrivninger	2.193.632	0
<b>Opskrivninger 31. december 2019</b>	<b>2.193.632</b>	<b>0</b>
Årets af- og nedskrivninger	0	8.886
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019</b>	<b>0</b>	<b>8.886</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>12.700.000</b>	<b>79.977</b>

Ejendommen er indregnet til dagsværdi 31. december 2019 i henhold til vurdering af 3. februar 2020 af ejendomsmægler Mattias Manstrup fra Nordicals Erhvervsmæglere, Aalborg. Den offentlige ejendomsvurdering 1. oktober 2019 udgør 0 kr.

Valuaren oplyser, at vurderingsrapportens beregninger er baseret på en afkastprocent på 6,5 pct. Afkastprocenten svarer til det forrentningskrav, en køber ville stille til ejendommens afkast. Jo højere krav der stilles til afkastet, jo lavere bliver ejendommens dagsværdi alt andet lige.

### 8. Gæld til realkreditinstitutter

Realkreditinstitut	2.922.589	3.088
	2.922.589	3.088
Heraf kortfristede gældsforpligtelser	-166.745	0
	<b>2.755.844</b>	<b>3.088</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	2.079.000	2.244.000

## Noter

---

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.923 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2019 udgør 12.700 t.kr.