

Københavns Mødelokaleforening

Copenhagen Meeting Room Association

CVR-nr. 31 70 32 20

Årsrapport for 2020

Annual Report for 2020

Opstillet uden revision

Compiled without audit

Årsregnskabet er fremlagt og
godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling den / 2021.

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

Contents

Påtegninger

Management's Statement and Auditor's Report	3
--	----------

Ledelsens påtegning	3
<i>Management's Statement on the Annual Report</i>	

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<i>Auditor's report on compilation of the financial statements</i>	

Foreningsoplysninger	6
<i>Association information</i>	

Årsregnskab

Financial Statement

Anvendt regnskabspraksis	7
<i>Accounting Policies</i>	

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2020	11
<i>Income Statement 1 January – 31 December 2020</i>	

Balance pr. 31. december 2020	12
<i>Balance Sheet at 31 December 2020</i>	

Noter til årsrapporten	14
<i>Notes to the Annual Report</i>	

Ledelsens påtegning

Management's Statement on the Annual Report

Undertegnede har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Københavns Mødelokaleforening.

The undersigned today have considered and approved the Annual Report for the financial year 1 January – 31 December 2020.

Årsrapporten er aflagt i overens-stemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2020.

The Annual Report was prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. We consider the accounting policies applied appropriate and the estimates made reasonable. Furthermore, we consider the overall annual report presentation true and fair. Therefore, in our opinion the Annual Report gives a true and fair view of the financial position of the Association, and the result of the Association's operations in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover det i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

None of the assets are pledged or subject to retention of title in addition to what mentioned in the annual report, and there are no contingent liabilities not disclosed in the annual report.

Gentofte, den 19. April 2021
Gentofte, 19. April 2021

Howard Anderson

Jonathan Edwards

Niels Webb

Dan Calder

Benjamin Harding

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Auditor's report on compilation of the financial statements

Til ledelsen i Københavns Mødelokaleforening

Vi har opstillet årsregnskabet for Københavns Mødelokale Forening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som foreningen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overens-stemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og bekendtgørelse nr. 01283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregistret.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere foreningen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er foreningens ansvar.

To the management of Copenhagen Meeting Room Association

We have compiled the financial statements for the financial year 1 January - 31 December 2020 of Copenhagen Meeting Room Association based on the association's bookkeeping and other information the association have provided.

These financial statement comprise summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes.

We performed this compilation engagement in accordance with ISRS 4410, Compilation Engagements and Executive Order No. 01283 of November 15, 2018 on the Register of Communities of Faith.

We have applied our professional expertise to assist the association in the preparation and presentation of these financial statement in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant provisions of the Danish Auditor Regulation and FSR – Danish Auditors' code of ethics, including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

These financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, foreningen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabspraksis.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og bekendtgørelse nr. 01283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregistret.

Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i regnskabet. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

København, den 19. april 2021
Copenhagen, 19 April 2021

Agenda Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 16 05 65
CVR no. 32 16 05 65

Zeljko Andjelic
Registreret revisor

MNE-nr. mne34263
MNE no. mne34263

Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information the association provided to us to compile the financial statement. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether these financial statements are prepared in accordance with the accounting policy, which is described in the financial statement under accounting policies.

As stated under the accounting policies, the financial statement have been prepared and presented in accordance with the Danish Financial Statements Act and Executive Order No. 01283 of November 15, 2018 on the Register of Communities of Faith.

The financial statement are prepared with the purpose as described in the financial statement. The financial statement may therefore be unsuitable for other purposes

Foreningsoplysninger

Association information

Foreningen <i>The Association</i>	Købehavns Mødelokaleforening Lyngbyvej 418 DK-2820 Gentofte
CVR-nr. <i>CVR No</i>	31 70 32 20
Regnskabsår <i>Financial period</i>	1. januar - 31. december <i>1 January - 31 December</i>
Hjemsted <i>Registered office</i>	Gentofte Kommune <i>Municipality of Gentofte</i>
Daglig ledelse <i>Management</i>	Howard Anderson Jonathan Edwards Niels Webb Dan Calder Benjamin Harding
Revisor <i>Auditors</i>	Agenda Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Gammeltorv 6 1457 København K

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

Årsrapporten for Københavns Mødelokaleforening for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabs-lovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og bekendtgørelse nr. 01283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregistret.

The Annual Report of Københavns Mødelokaleforening for 2020 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class A and act no. 01283 dated 15th November 2018 regarding Register of Communities of Faith.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

The accounting policies applied remain unchanged from previous year.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i DKK.

The Annual Report for 2020 is presented in DKK.

Generelt

General

Resultatopgørelsen Nettoomsætning

Income Statement Receipts

Indtægterne består alene af indsamlinger og donationer, alene til afdækning af omkostning.

Revenue solely comprise collections and donations solely to cover expenses.

Salgsomkostninger

Sales Costs

Salgsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsførings-omkostninger m.v.

Sales costs comprise costs in the form of salaries to sales and distribution staff, advertising and marketing expenses, etc.

Administrationsomkostninger

Administrative expenses

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Administrative expenses include office costs, insurance, subscriptions, etc.

Af- og nedskrivninger

Amortisation, depreciation and impairment losses

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise the year's amortisation, depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rente-indtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiserings-værdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Bygninger
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Financial income and expenses

Financial income and expenses comprise interest, financial expenses in respect of financial leases, realized and unrealized exchange adjustments, price adjustment of securities and amortization of mortgage loans.

Balance Sheet

Investments in subsidiaries

Investment in subsidiaries are measured at cost. Where the cost exceeds the net realisable value, the carrying amount is reduced to such lower value.

Tangible assets

Tangible assets are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The depreciable amount is cost less the expected residual value at the end of useful life. Land is not depreciated.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

Where individual parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, the cost is divided into separate parts, which are depreciated separately.

Brugstid	Restværdi
100 år	95%
5-10 år	0%

Aktiver med kostpris under 14.100 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Assets costing less than DKK 14,100 are expensed in the year of acquisition.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Gains or losses are recognized in the income statement as other operating income or other operating expenses, respectively.

Finansielle anlægsaktiver

Financial fixed assets

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede nedskrivninger.

Financial fixed assets are measured at cost less accumulated impairment losses.

Tilgodehavender

Receivables

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Receivables are recognized in the balance sheet at amortized cost after reservations for expected losses.

Gældsforpligtelser

Debts

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til kursværdi på balancedagen, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Debts are measured at cost at the time of incurrence. Subsequently measured at market value at balance sheet date, which for short and non-interest bearing liabilities as well as for variable-rate debt obligations generally corresponds the nominal value.

Omregning af fremmed valuta

Foreign currency translation

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. If foreign currency transactions are considered cash flow hedges, the value adjustments are taken directly to equity.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

Income Statement 1 January - 31 December 2020

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Nettoomsætning <i>Revenue</i>	2	2.717.744	2.541.739
Salgsomkostninger <i>Sales costs</i>		-	-7.890
Lokaleomkostninger <i>Costs of premises</i>		-69.283	-94.406
Administrationsomkostninger <i>Administrative expenses</i>		-94.991	-67.593
Resultat før afskrivninger <i>Profit/loss before depreciations</i>		2.553.470	2.371.851
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of property, plant and equipment and intangible assets</i>		-308	-308
Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		2.553.162	2.371.543
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	3	286.267	238.729
Finansielle udgifter <i>Financial costs</i>		-101.521	-9.198
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>		2.737.907	2.601.074

Balance pr. 31. december 2020
Balance Sheet at 31 December 2020

	Note	2020	2019
		DKK	DKK
Aktiver			
<i>Assets</i>			
Grunde og bygninger		2.183.842	2.184.150
<i>Land and buildings</i>			
Materielle anlægsaktiver		2.183.842	2.184.150
<i>Tangible assets</i>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.000	50.000
<i>Investments in subsidiaries</i>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.089.820	4.364.988
<i>Receivables to related companies</i>			
Andre tilgodehavender		1.706.681	1.625.411
<i>Other receivables</i>			
Finansielle anlægsaktiver		7.846.501	6.040.399
<i>Financial assets</i>			
Anlægsaktiver i alt		10.030.343	8.224.549
<i>Fixed assets total</i>			
Likvide beholdninger		4.675.099	2.786.033
<i>Cash at bank and in hand</i>			
Omsætningsaktiver i alt		4.675.099	2.786.033
<i>Current assets total</i>			
Aktiver i alt		14.705.442	11.010.582
<i>Assets total</i>			

Balance pr. 31. december 2020
Balance Sheet at 31 December 2020

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Passiver			
<i>Liabilities and equity</i>			
Indestående i foreningen	1	10.532.933	7.795.026
<i>Total equity capital</i>			
Lån		3.554.138	2.496.797
<i>Loans</i>			
Langfristede gældsforpligtelser	4	3.554.138	2.496.797
<i>Long-term debt</i>			
Lån		600.000	700.000
<i>Loans</i>			
Anden gæld		18.371	18.759
<i>Other payables</i>			
Kortfristede gældsforpligtelser		618.371	718.759
<i>Short-term debt</i>			
Gældsforpligtelser i alt		4.172.509	3.215.556
<i>Total debt</i>			
Passiver i alt		14.705.442	11.010.582
<i>Liabilities and equity total</i>			

Noter til årsrapporten
Notes to the Annual Report

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
1 Indestående i foreningen		
<i>Total equity capital</i>		
Indestående primo	7.795.026	5.193.952
<i>Owners' equity, beginning of year</i>		
Årets resultat	2.737.907	2.601.074
<i>Net result current year</i>		
Indestående ultimo	<u>10.532.933</u>	<u>7.795.026</u>
<i>Owners' equity, end of year</i>		
2 Nettoomsætning		
<i>Receipts</i>		
Samlede donationer	2.717.744	2.541.739
<i>Total donations</i>		
Donationer over 20.000 kr.	2.580.596	2.375.294
<i>Donations exceeding DKK 20.000</i>		
Donorer over 20.000 kr. (stk.)	15	15
<i>Donors exceeding DKK 20.000 (no.)</i>		
3 Finansielle indtægter		
<i>Financial income</i>		
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	204.996	157.488
<i>Financial income subsidiaries</i>		
Andre finansielle indtægter	81.271	65.187
<i>Financial income subsidiaries</i>		
Valutakursgevinster	-	16.054
<i>Exchange gains</i>		
	<u>286.267</u>	<u>238.729</u>

Noter til årsrapporten
Notes to the Annual Report

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	DKK	DKK
4 Langfristet gæld		
<i>Longterm debt</i>		
Gæld mellem 1 og 5 år	3.554.138	2.496.797
<i>Debt between 1 and 5 years</i>		
Gæld indenfor 1 år	0	0
<i>Debt within 1 year</i>		
	<u>3.554.138</u>	<u>2.496.797</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Howard James Anderson

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-216848091395
Tidspunkt for underskrift: 18-06-2021 kl.: 07:49:07
Underskrevet med NemID

Jonathan Nigel Edwards

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-150727250724
Tidspunkt for underskrift: 17-06-2021 kl.: 06:55:58
Underskrevet med NemID

Niels Christian Webb

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-958320984722
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2021 kl.: 06:50:22
Underskrevet med NemID

Benjamin Harding

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-272434840743
Tidspunkt for underskrift: 17-06-2021 kl.: 08:00:03
Underskrevet med NemID

Daniel Calder

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-089518709729
Tidspunkt for underskrift: 17-06-2021 kl.: 09:07:41
Underskrevet med NemID

Zeljko Andjelic

Som Revisor NEM ID
RID: 1252566697500
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2021 kl.: 08:21:30
Underskrevet med NemID

Howard James Anderson

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-216848091395
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 08:48:48
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 81e7d24dYwp242518919