

Kronborgvejens Kirkecenter

Kronborgvej 66

7700 Thisted

CVR: 15 06 36 10

Årsrapport 2022

Organisation

Menigheden!

Kronborgvejens Kirkecenter
Kronborgvej 66
7700 Thisted
CVR: 15 06 36 10

Ledelse:

Formand/økonomiansvarlig: Henrik Engelbrechtsen

Næstformand: Gunnar Andersen

Pengeinstitut:

Sparekassen Thy, Storetorv 1, 7700 Thisted

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Kronborgvejens Kirkecenter

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af trossamfundets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af trossamfundets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på årsmødet.

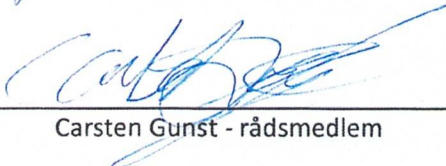
Thisted, den 1. marts 2023



Henrik Engelbrechtsen - formand og
økonomiansvarlig



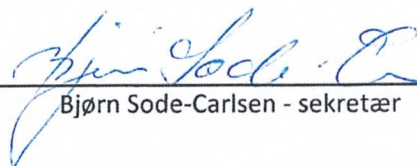
Gunnar Andersen - næstformand



Carsten Gunst - rådsmedlem



Svend Ryborg - præst og rådsmedlem



Bjørn Sode-Carlsen - sekretær

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til ledelsen af Kronborgvejens Kirkecenter

Vi har udført review af årsregnskabet for Kronborgvejens Kirkecenter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvar for udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedr. opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrører opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i menigheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydelig mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af menighedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt at resultatet af menighedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetning

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vore review af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

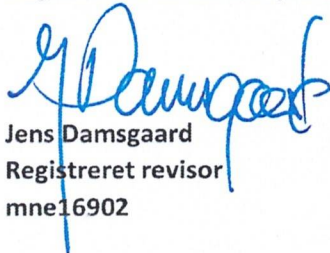
Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 1. marts 2023

REVISION THY

Registreret revisionsanpartsselskab



Jens Damsgaard

Registreret revisor

mne16902

Ledelsesberetning

Menighedens væsentligste aktivitet er

- * At drive kirke i Thisted
- * At virkeliggøre missionsbefalingen ved at forkynde evangeliet om Jesus Kristus lokalt, nationalt og internationalt
- * At være en menighed for alle, der søger Jesus Kristus
- * At styrke og udvikle den enkelte til åndelig modenhed med Jesus Kristus som forbillede, og til tjeneste i Guds rige
- * At arbejde for den kristne enhed i overensstemmelse med Det nye Testaments lære.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet for 2022 giver et underskud på kr. 60.938 efter afskrivning af materielle anlægsaktiviteter og finansielle udgifter.

Menighedens balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 3.514.972 og en egenkapital på kr. 1.976.686.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for menighedens finansielle stilling.

Balancen

Anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi (scrapværdi) eller afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivets forventede brugstid.

Bygninger:	50 år - restværdi kr. 1.974.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	5 - 10 år

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Posten indeholder endnu ikke afregnet beløb vedr. forbrug af varme, el og vand hos menighedens lejere, samt tilgodehavende momscompensation.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter.

Skyldige omkostninger

Skyldige omkostninger omfatter endnu ikke afregnet A-skat, AM-bidrag, ATP, samt hensatte feriepenge.

Anden gæld

Anden gæld omfatter forudbetalt husleje.

Resultatopgørelse pr. 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

Note	2022	2021
1 Menighedsbidrag m.v.	640.093,00	630.455,40
2 Andre driftsindtægter	152.400,75	104.164,50
3 Huslejeindtægt fra lejere	304.660,34	289.024,21
	<u>1.097.154,09</u>	<u>1.023.644,11</u>
4 Omkostninger ved menighedsdrift	257.300,85	179.969,95
5 Udgifter vedr. drift af bygning	259.221,44	202.796,60
	<u>516.522,29</u>	<u>382.766,55</u>
6 Personaleomkostninger	<u>526.330,30</u>	<u>491.242,42</u>
Resultat før afskrivning og finansielle udgifter	54.301,50	149.635,14
7 Afskrivning af mat. Anlægsaktiver	<u>69.583,00</u>	<u>97.582,00</u>
Resultat efter afskrivning	- 15.281,50	52.053,14
8 Finansielle udgifter	<u>45.656,19</u>	<u>48.065,75</u>
Årets resultat	- 60.937,69	3.987,39
Overskudsdisponering:		
Overført til næste år	- 60.937,69	3.987,39

Balance pr. 31. dec. 2022

Note	2022	2021
Aktiver:		
Anlægsaktiver:		
9 Kronborgvej 66	3.324.008,00	3.375.689,00
10 Inventar	78.888,00 ✓	96.790,00
Anlægsaktiver i alt	3.402.896,00	3.472.479,00
Omsætningsaktiver:		
11 Andre tilgodehavender	31.678,47 ✓	20.493,78
12 Likvide beholdninger	80.397,83 ✓	201.964,51
Omsætningsaktiver i alt	112.076,30	222.458,29
Aktiver i alt	3.514.972,30	3.694.937,29
Passiver:		
Egenkapital primo	2.037.623,32	2.033.635,93
Årets resultat	- 60.937,69	3.987,39
Egenkapital ultimo	1.976.685,63	2.037.623,32
Langfristede gældsforpligtelser:		
Nykredit	1.477.086,60	1.571.257,08
Kortfristede gældsforpligtelser:		
13 Skyldige omkostninger	59.628,03	78.165,89
14 Anden gæld	1.572,04	7.419,00
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	61.200,07	85.584,89
Gæld i alt	1.538.286,67	1.656.841,97
Passiver i alt	3.514.972,30	3.694.465,29

15 Sikkerhedsstillelse og pantsætninger

Note til Regnskab 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

		2022	2021
Note 1	Menighedsbidrag m.v.		
	Gavebrevsordning (§12,3)	112.003,00	111.363,10
	Faste gavebidrag (§8A)	515.337,00	510.336,30
	Kollekter samt ikke-navngivne givere	12.753,00	8.756,00
	Bidrag i alt	<u><u>640.093,00</u></u>	<u><u>630.455,40</u></u>
Note 2	Andre driftsindtægter		
	Formålsbestemte gaver (kollekt)	29.610,00	51.504,00
	Formålsbestemte indsamlinger (§8A)	61.150,00	
	Indtægt ved lokaleudlejning	32.550,00	29.360,00
	Indtægter ved kaffe/spisning	27.631,25	22.408,50
	Div. indtægter	1.459,50	892,00
	Andre driftsindtægter i alt	<u><u>152.400,75</u></u>	<u><u>104.164,50</u></u>
Note 3	Huslejeindtægt fra lejere		
	Husleje Thy Billeje	108.006,00	106.180,00
	Forbrug Thy Billeje	32.246,80	30.512,21
	Husleje Mission Afrika	73.388,00	65.864,00
	Forbrug Missioin Afrika	26.932,72	22.678,19
	Husleje Mølholt	46.944,00	45.968,00
	Forbrug Mølholt	17.142,82	17.821,81
	Huslejeindtægt fra lejere i alt	<u><u>304.660,34</u></u>	<u><u>289.024,21</u></u>
Note 4	Omkostninger menighedsdrift		
	Uddannelse og kurser	5.700,00	13.606,80
	Kirke og møder	44.720,86	45.855,03
	Administration og kontorhold	35.150,94	27.502,49
	Vedligeholdelse og mindre anskaff.	2.701,50	2.003,63
	Landsarbejdet	65.000,00	65.000,00
	Ekstra gave til DDM		2.750,00
	Formålsbestemte indsamlinger	91.993,93	49.154,00
	Div. udgifter		-
	Gæstepredikanter, kørsel	26.799,48	
	Kørsel, ledelse	248,14	
	Momskompensation 2020		- 16.102,00
	Beregnet momskompensation	- 15.014,00	- 9.800,00
	Omkostninger menighedsdrift	<u><u>257.300,85</u></u>	<u><u>179.969,95</u></u>

Note 5 Udgift vedr. drift af bygning

Fjernvarme	83.515,00	65.226,50
El	100.355,55	52.807,92
Vand	9.202,23	8.087,59
Renovation	8.240,00	7.482,50
Ejendomsskat	5.339,48	5.369,88
Brandsikring	2.026,70	2.023,75
Snerydning	10.288,13	10.818,75
Bygningsvedligeholdelse	4.608,73	276,00
Bygningsforsikring	31.676,62	30.845,30
Lovpligtig arbejdsskadeforsikr.	3.969,00	3.821,00
Vedligeholdelse hos lejere	-	16.037,41
Udgift vedr. drift af bygning i alt	259.221,44	202.796,60

Note 6 Personalemkostninger

Løn, ATP, AES og pension	493.419,84	491.242,42
Kørselsudgifter	12.988,80	-
Kasserer	18.000,00	-
Andre udgifter	1.921,66	-
Personalemkostninger i alt	526.330,30	491.242,42

Note 7 Afskrivninger

Bygningsafskrivning	51.681,00	79.680,00
Afskrivning af inventar	17.902,00	17.902,00
Afskrivninger i alt	69.583,00	97.582,00

Note 8 Finansielle udgifter

Renteudgift til pengeinstitut	342,61	-
Renteudgift og bidrag til Nykredit	45.313,58	48.065,75
Finansielle udgifter	45.656,19	48.065,75

Note 9 Værdiansættelse af bygning

Kostpris af bygning	5.984.032,00	5.984.032,00
Afskrivning primo	2.608.343,00	2.528.663,00
Årets afskrivning	51.681,00	79.680,00
	2.660.024,00	2.608.343,00
Værdiansættelse ultimo	3.324.008,00	3.375.689,00

Note 10 Værdiansættelse af inventar

Værdiansættelse primo	<u>157.774,00</u>	<u>157.774,00</u>
Afskrivning primo	60.984,00	43.082,00
Årets afskrivning	<u>17.902,00</u>	<u>17.902,00</u>
	78.886,00	60.984,00
Værdiansættelse ultimo	<u>78.888,00</u>	<u>96.790,00</u>

Note 11 Andre tilgodehavender

Thy Billeje forbrug	12.800,00	6.512,21
Mission Afrika forbrug	2.282,43	2.996,22
Mølholt forbrug	2.367,04	713,35
Andre tilgodehavender		472,00
Momskompensation	<u>14.229,00</u>	<u>9.800,00</u>
Andre tilgodehavender i alt	<u>31.678,47</u>	<u>20.493,78</u>

Note 12 Likvide beholdninger

Pengeinstitut	80.397,83	201.964,51
Kassebeholdning		-
Likvide beholdninger i alt	<u>80.397,83</u>	<u>201.964,51</u>

Note 13 Skyldige omkostninger

Skyldig A-skat	7.429,00	14.991,00
Skyldig AM-bidrag	2.730,00	5.427,00
Skyldig ATP	852,03	851,89
Skyldige feriepenge	9.617,00	17.896,00
Tilskud Borgfonden	<u>39.000,00</u>	<u>39.000,00</u>
Skyldige omkostninger i alt	<u>59.628,03</u>	<u>78.165,89</u>

Note 14 Anden gæld

Skyldige poster (mission)	100,00	
Forudbetalt husleje/forbrug	<u>1.472,04</u>	<u>7.419,00</u>
Anden gæld i alt	<u>1.572,04</u>	<u>7.419,00</u>

Note 15 Sikkerhedsstillelse og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret et ejerpantebrev kr. 400.000 med pant i ejendommen Kronborgvej 66, Thisted.