

Københavns Mødelokaleforening

Copenhagen Meeting Room Association

CVR-nr. 31 70 32 20

Årsrapport for 2022

Annual Report for 2022

Opstillet uden revision

Compiled without audit

Årsregnskabet er fremlagt og
godkendt på foreningens ordinære
generalforsamling den 22/6 2023.

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

Contents

Påtegninger

<i>Management's Statement and Auditor's Report</i>	3
---	----------

Ledelsens påtegning	3
---------------------	---

Management's Statement on the Annual Report

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
---	---

Auditor's report on compilation of the financial statements

Foreningsoplysninger	6
----------------------	---

Association information

Årsregnskab

Financial Statement

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------	---

Accounting Policies

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2022	11
---	----

Income Statement 1 January – 31 December 2022

Balance pr. 31. december 2022	12
-------------------------------	----

Balance Sheet at 31 December 2022

Noter til årsrapporten	14
------------------------	----

Notes to the Annual Report

Ledelsens påtegning

Management's Statement on the Annual Report

Undertegnede har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for Københavns Mødelokaleforening.

The undersigned today have considered and approved the Annual Report for the financial year 1 January – 31 December 2022.

Årsrapporten er aflagt i overens-stemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2022.

The Annual Report was prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. We consider the accounting policies applied appropriate and the estimates made reasonable. Furthermore, we consider the overall annual report presentation true and fair. Therefore, in our opinion the Annual Report gives a true and fair view of the financial position of the Association, and the result of the Association's operations in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover det i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

None of the assets are pledged or subject to retention of title in addition to what mentioned in the annual report, and there are no contingent liabilities not disclosed in the annual report.

Gentofte, den 15. juni 2023
Gentofte, 15. June 2023

Howard Anderson

Jonathan Edwards

Niels Webb

Dan Calder

Benjamin Harding

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Auditor's report on compilation of the financial statements

Til ledelsen i Københavns Mødelokaleforening

Vi har opstillet årsregnskabet for Københavns Mødelokale Forening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som foreningen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overens-stemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og bekendtgørelse nr. 01283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregistret.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er foreningens ansvar.

To the management of Copenhagen Meeting Room Association

We have compiled the financial statements for the financial year 1 January - 31 December 2022 of Copenhagen Meeting Room Association based on the association's bookkeeping and other information the association have provided.

These financial statement comprise summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes.

We performed this compilation engagement in accordance with ISRS 4410, Compilation Engagements and Executive Order No. 01283 of November 15, 2018 on the Register of Communities of Faith.

We have applied our professional expertise to assist the enterprise in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We complied with the relevant provisions of the Danish Act on Approved Auditors and with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), including principles relating to integrity, objectivity, professional competence and due care.

These financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, foreningen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabspraksis.

Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information the association provided to us to compile the financial statement. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion on whether these financial statements are prepared in accordance with the accounting policy, which is described in the financial statement under accounting policies.

København, den 15. juni 2023
Copenhagen, 15. June 2023

Agenda Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 16 05 65
CVR no. 32 16 05 65

Zeljko Andjelic
Registreret revisor

MNE-nr. mne34263
MNE no. mne34263

Foreningsoplysninger

Association information

Foreningen <i>The Association</i>	Købehavns Mødelokaleforening Lyngbyvej 418 DK-2820 Gentofte
CVR-nr. <i>CVR No</i>	31 70 32 20
Regnskabsår <i>Financial period</i>	1. januar - 31. december <i>1 January - 31 December</i>
Hjemsted <i>Registered office</i>	Gentofte Kommune <i>Municipality of Gentofte</i>
Daglig ledelse <i>Management</i>	Howard Anderson Jonathan Edwards Niels Webb Dan Calder Benjamin Harding
Revisor <i>Auditors</i>	Agenda Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Gammeltorv 6 1457 København K

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

Årsrapporten for Københavns Mødelokaleforening for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabs-lovens bestemmelser for klasse A-virksomheder og bekendtgørelse nr. 01283 af 15. november 2018 om Trossamfundsregistret.

The Annual Report of Københavns Mødelokaleforening for 2022 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class A and act no. 01283 dated 15th November 2018 regarding Register of Communities of Faith.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

The accounting policies applied remain unchanged from previous year.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i DKK.

The Annual Report for 2022 is presented in DKK.

Generelt

General

Resultatopgørelsen Nettoomsætning

Income Statement Receipts

Indtægterne består alene af indsamlinger og donationer, alene til afdækning af omkostning.

Revenue solely comprise collections and donations solely to cover expenses.

Salgsomkostninger

Sales Costs

Salgsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsførings-omkostninger m.v.

Sales costs comprise costs in the form of salaries to sales and distribution staff, advertising and marketing expenses, etc.

Administrationsomkostninger

Administrative expenses

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Administrative expenses include office costs, insurance, subscriptions, etc.

Af- og nedskrivninger

Amortisation, depreciation and impairment losses

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise the year's amortisation, depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rente-indtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiserings-værdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Bygninger
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Financial income and expenses

Financial income and expenses comprise interest, financial expenses in respect of financial leases, realized and unrealized exchange adjustments, price adjustment of securities and amortization of mortgage loans.

Balance Sheet

Investments in subsidiaries

Investment in subsidiaries are measured at cost. Where the cost exceeds the net realisable value, the carrying amount is reduced to such lower value.

Tangible assets

Tangible assets are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The depreciable amount is cost less the expected residual value at the end of useful life. Land is not depreciated.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

Where individual parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, the cost is divided into separate parts, which are depreciated separately.

Brugstid	Restværdi
100 år	95%
5-10 år	0%

Aktiver med kostpris under 31.000 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til kursværdi på balancedagen, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Assets costing less than DKK 31,000 are expensed in the year of acquisition.

Gains or losses are recognized in the income statement as other operating income or other operating expenses, respectively.

Financial fixed assets

Financial fixed assets are measured at cost less accumulated impairment losses.

Receivables

Receivables are recognized in the balance sheet at amortized cost after reservations for expected losses.

Debts

Debts are measured at cost at the time of incurrence. Subsequently measured at market value at balance sheet date, which for short and non-interest bearing liabilities as well as for variable-rate debt obligations generally corresponds the nominal value.

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. If foreign currency transactions are considered cash flow hedges, the value adjustments are taken directly to equity.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

Income Statement 1 January - 31 December 2022

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Nettoomsætning <i>Revenue</i>	2	806.474	920.115
Salgsomkostninger <i>Sales costs</i>		-	-
Lokaleomkostninger <i>Costs of premises</i>		-94.963	-68.402
Administrationsomkostninger <i>Administrative expenses</i>		-67.458	-41.919
Resultat før afskrivninger <i>Profit/loss before depreciations</i>		644.053	809.793
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of property, plant and equipment and intangible assets</i>		-308	-308
Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		643.745	809.485
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	3	491.357	390.749
Finansielle udgifter <i>Financial costs</i>		-11.441	-28.913
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>		1.123.661	1.171.322

Balance pr. 31. december 2022
Balance Sheet at 31 December 2022

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Aktiver			
Assets			
Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>		2.183.226	2.183.534
Materielle anlægsaktiver <i>Tangible assets</i>		2.183.226	2.183.534
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in subsidiaries</i>		50.000	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables to related companies</i>		10.427.050	7.863.413
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		1.881.616	1.792.015
Finansielle anlægsaktiver <i>Financial assets</i>		12.358.666	9.705.428
Anlægsaktiver i alt <i>Fixed assets total</i>		14.541.892	11.888.962
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i>		1.843.203	3.315.862
Omsætningsaktiver i alt <i>Current assets total</i>		1.843.203	3.315.862
Aktiver i alt <i>Assets total</i>		16.385.095	15.204.824

Balance pr. 31. december 2022
Balance Sheet at 31 December 2022

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Passiver			
<i>Liabilities and equity</i>			
Indestående i foreningen	1	12.827.916	11.704.255
<i>Total equity capital</i>			
Lån		2.744.165	2.880.532
<i>Loans</i>			
Langfristede gældsforpligtelser	4	2.744.165	2.880.532
<i>Long-term debt</i>			
Lån		800.000	600.000
<i>Loans</i>			
Anden gæld		13.014	20.038
<i>Other payables</i>			
Kortfristede gældsforpligtelser		813.014	620.038
<i>Short-term debt</i>			
Gældsforpligtelser i alt		3.557.179	3.500.569
<i>Total debt</i>			
Passiver i alt		16.385.095	15.204.824
<i>Liabilities and equity total</i>			

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

	2022 DKK	2021 DKK
1 Indestående i foreningen		
<i>Total equity capital</i>		
Indestående primo <i>Owners' equity, beginning of year</i>	11.704.255	10.532.933
Årets resultat <i>Net result current year</i>	1.123.661	1.171.322
Indestående ultimo <i>Owners' equity, end of year</i>	12.827.916	11.704.255
2 Nettoomsætning		
<i>Receipts</i>		
Samlede donationer <i>Total donations</i>	806.474	920.115
Donationer over 20.000 kr. <i>Donations exceeding DKK 20.000</i>	666.164	780.463
Donorer over 20.000 kr. (stk.) <i>Donors exceeding DKK 20.000 (no.)</i>	11	11
3 Finansielle indtægter		
<i>Financial income</i>		
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder <i>Financial income subsidiaries</i>	358.637	273.593
Andre finansielle indtægter <i>Financial income subsidiaries</i>	89.601	85.334
Valutakursgevinster <i>Exchange gains</i>	43.119	31.822
	491.357	390.749

Noter til årsrapporten
Notes to the Annual Report

4 Langfristet gæld
Longterm debt

Gæld mellem 1 og 5 år
Debt between 1 and 5 years

Gæld indenfor 1 år
Debt within 1 year

	2022	2021
	DKK	DKK
	2.744.165	2.880.532
	0	0
	2.744.165	2.880.532

Benjamin Harding

Navnet returneret af dansk MitID var:

Benjamin Harding

Bestyrelsesmedlem

ID: 97322283-d751-4381-9987-5a237be15e17

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2023 kl.: 07:59:48

Underskrevet med MitID



Howard James Anderson

Navnet returneret af dansk MitID var:

Howard James Anderson

Bestyrelsesmedlem

ID: 9d5cb83d-9113-486e-83dd-d281054ba24b

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 13:30:07

Underskrevet med MitID



Jonathan Edwards

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonathan Nigel Edwards

Bestyrelsesmedlem

ID: 0c43f28a-978c-4fc9-8387-efd582cb1450

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 09:35:38

Underskrevet med MitID



Niels Webb

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Christian Webb

Bestyrelsesmedlem

ID: 25adf013-a69a-4cfd-b90a-cb596effba54

Tidspunkt for underskrift: 22-06-2023 kl.: 18:31:33

Underskrevet med MitID



Daniel Calder

Navnet returneret af dansk MitID var:

Daniel Calder

Bestyrelsesmedlem

ID: 562da28a-b75b-4ba9-8b67-54625cb9c8e9

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 07:49:44

Underskrevet med MitID



Zeljko Andjelic

Navnet returneret af dansk NemID var:

Zeljko Andjelic

Revisor

ID: 1252566697500

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2023 kl.: 08:10:01

Underskrevet med NemID

NEM ID

Niels Webb

Navnet returneret af dansk MitID var:

Niels Christian Webb

Dirigent

ID: 25adf013-a69a-4cfd-b90a-cb596effba54

Tidspunkt for underskrift: 26-06-2023 kl.: 09:57:19

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.