

Kronborgvejens Kirkecenter

Kronborgvej 66

7700 Thisted

CVR: 15 06 36 10

Årsrapport 2023

Indholdsfortegnelse

Organisation	Side 3
Ledespåtegning	Side 4
Revisionserklæring	Side 5
Ledelsesberetning	Side 7
Anvendt regnskabspraksis	Side 8
Resultatopgørelse	Side 11
Balance	Side 12
Noter	Side 13

Organisation

Menigheden!

Kronborgvejens Kirkecenter
Kronborgvej 66
7700 Thisted
CVR: 15 06 36 10

Ledelse:

Formand/økonomiansvarlig: Henrik Engelbrechtsen

Næstformand: Ingen

Økonomiansvarlig: Carsten Gunst

Pengeinstitut:

Sparekassen Thy, Storetorv 1, 7700 Thisted

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Kronborgvejens Kirkecenter.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af trossamfundets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af trossamfundets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på årsmødet.

Thisted, den 18. februar 2023



Henrik Engelbrechtsen - formand



Svend Ryborg - præst og rådsmedlem



Carsten Gunst - økonomiansvarlig



Tonga Jubilet Mushi - rådsmedlem

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til ledelsen af Kronborgvejens Kirkecenter

Vi har udført review af årsregnskabet for Kronborgvejens Kirkecenter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrører opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i menigheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af de opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydelig mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af menighedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt at resultatet af menighedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetning

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved reviewet eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vi har derudover overvejet, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 18. februar 2024

REVISION THY

Registreret revisionsanpartselskab

CVR nr. 42 82 53 79


Jens Damsgaard

Registreret revisor

MNE nr. 16902

Ledelsesberetning

Menighedens væsentligste aktivitet er

- * At drive kirke i Thisted
- * At virkeliggøre missionsbefalingen ved at forkynde evangeliet om Jesus Kristus lokalt, nationalt og internationalt
- * At være en menighed for alle, der søger Jesus Kristus
- * At styrke og udvikle den enkelte til åndelig modenhed med Jesus Kristus som forbillede, og til tjeneste i Guds rige
- * At arbejde for den kristne enhed i overensstemmelse med Det nye Testaments lære.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet for 2023 giver et overskud kr. 51.389 efter afskrivning af materielle anlægsaktiviteter og finansielle udgifter.

Menighedens balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 3.508.142 og en egenkapital på kr. 2.028.074.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for menighedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse A.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde menigheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå menigheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for den enkelte regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Alle beløb i regnskabet er opgjort i DKK.

Resultatopgørelsen

Menighedsbidrag m.v.

Menighedsbidrag omfatter bidrag fra medlemmer, gaver og bidrag der er ydet til menigheden.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til menighedens hovedaktivitet herunder lejeindtægt fra midlertidig udlejning af lokaler i kirken, formålsbestemte indsamlinger til forskellige missionsprojekter samt samt diverse indtægter.

Huslejeindtægt fra lejere

Huslejeindtægt fra lejere indeholder indtægter for husleje samt lejernes opgjorte forbrug af el, vand og varme.

Omkostninger ved menighedsdrift

Omkostninger til menighedsdrift omfatter omkostninger til uddannelser og kurser honorarer til tilrejsende præster, gudstjenester og møder, administration og kontorhold, vedligehold og mindre anskaffelser, bidrag til landsarbejdet formålsbestemte indsamlinger m.v. Momskompensation er her fratrukket udgiften.

Udgift vedr. drift af bygning

Udgift vedrørende drift af bygning omfatter omkostninger til el, vand og varme, renovation og ejendomsskat, bygningsforsikring, snerydning, vedligeholdelse af udlejede lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gaver incl. feriepenge og pensioner, kørselsgodtgørelse, kurser mv., andre omkostninger til social sikring m.v. til menighedens medarbejdere.

Finansielle udgifter

Finansielle udgifter omfatter renteudgifter til Nykredit.

Skat af årets resultat

Menigheden er fritaget for at betale skat af menighedens resultat.

Balancen

Anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi (scrapværdi) eller afsluttet brugstid.

Der foretages liniære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivets forventede brugstid.

Bygninger:	50 år - restværdi kr. 1.974.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	5 - 10 år

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Posten indeholder endnu ikke afregnet beløb vedr. forbrug af varme, el og vand hos menighedens lejere, samt tilgodehavende momscompensation.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter.

Skyldige omkostninger

Skyldige omkostninger omfatter endnu ikke afregnet A-skat, AM-bidrag, ATP, samt hensatte feriepenge.

Anden gæld

Anden gæld omfatter skyldig forbrug til lejere m.v.

Resultatopgørelse pr. 1. januar 2023 - 31. december 2023

Note	2023	2022
1 Menighedsbidrag m.v.	634.333,00	640.093,00
2 Andre driftsindtægter	105.000,00	152.400,75
3 Huslejeindtægt fra lejere	301.535,00	304.660,34
	<u>1.040.868,00</u>	<u>1.097.154,09</u>
4 Omkostninger ved menighedsdrift	204.725,00	257.300,85
5 Udgifter vedr. drift af bygning	181.302,00	259.221,44
Menighedsdrift før personaleomkostninger	<u>386.027,00</u>	<u>516.522,29</u>
6 Personaleomkostninger	<u>491.349,00</u>	<u>526.330,50</u>
Resultat før afskrivning og finansielle udgifter	163.492,00	54.301,30
7 Afskrivning af mat. Anlægsaktiver	<u>69.583,00</u>	<u>69.583,00</u>
Resultat efter afskrivning	93.909,00	- 15.281,70
8 Finansielle udgifter	<u>42.520,00</u>	<u>45.656,19</u>
Årets resultat	<u>51.389,00</u>	<u>- 60.937,89</u>
Overskudsdisponering:		
Overført til næste år	<u>51.389,00</u>	<u>- 60.937,89</u>

Balance pr. 31. december 2023

Note	2023	2022
Aktiver:		
Anlægsaktiver:		
9 Kronborgvej 66	3.272.327,00	3.324.008,00
10 Inventar	60.986,00	78.888,00
Anlægsaktiver i alt	<u>3.333.313,00</u>	<u>3.402.896,00</u>
Omsætningsaktiver:		
11 Andre tilgodehavender	26.663,00	31.678,00
12 Likvide beholdninger	148.166,00	80.398,00
Omsætningsaktiver i alt	<u>174.829,00</u>	<u>112.076,00</u>
Aktiver i alt	<u><u>3.508.142,00</u></u>	<u><u>3.514.972,00</u></u>
Passiver:		
Egenkapital primo		
Årets resultat	1.976.685,00	2.037.623,00
Egenkapital ultimo	<u>51.389,00</u>	<u>- 60.938,00</u>
	<u>2.028.074,00</u>	<u>1.976.685,00</u>
Langfristede gældsforpligtelser:		
Nykredit	1.381.496,00	1.477.086,00
Kortfristede gældsforpligtelser:		
13 Skyldige omkostninger	74.085,00	59.628,00
14 Anden gæld	24.487,00	1.573,00
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>98.572,00</u>	<u>61.201,00</u>
Gæld i alt	<u>1.480.068,00</u>	<u>1.538.287,00</u>
Passiver i alt	<u><u>3.508.142,00</u></u>	<u><u>3.514.972,00</u></u>

15 Sikkerhedsstillelse og pantsætninger

Note til Regnskab 1. januar 2023 - 31. december 2023

	2023	2022
Note 1 Menighedsbidrag m.v.		
Gavebrevsordning (§12,3)	108.071,00	112.003,00
Faste gavebidrag (§8A)	509.955,00	515.337,00
Kollekter samt ikke-navngivne givere	16.307,00	12.753,00
Bidrag i alt	634.333,00	640.093,00
Note 2 Andre driftsindtægter		
Formålsbestemte gaver (kollektorer)	36.296,00	29.610,00
Formålsbestemte indsamlinger (§8A)	9.000,00	61.150,00
Indtægt ved lokaleudlejning	27.300,00	32.550,00
Indtægter ved kaffe/spisning	27.461,00	27.631,25
Div. indtægter	4.943,00	1.459,50
Andre driftsindtægter i alt	105.000,00	152.400,75
Note 3 Huslejeindtægt fra lejere		
Husleje Thy Billeje	113.980,00	108.006,00
Forbrug Thy Billeje	20.831,00	32.246,80
Husleje Mission Afrika	77.132,00	73.388,00
Forbrug Mission Afrika	24.339,00	26.932,72
Husleje Mølholt	49.340,00	46.944,00
Forbrug Mølholt	15.913,00	17.142,82
Huslejeindtægt fra lejere i alt	301.535,00	304.660,34
Note 4 Omkostninger menighedsdrift		
Uddannelse og kurser, prædikanter	6.200,00	5.700,00
Kirke og møder	41.848,00	44.720,86
Administration og kontorhold	33.179,00	35.150,94
Vedligeholdelse og mindre anskaff.	15.803,00	2.701,50
Landsarbejdet	60.000,00	65.000,00
Formålsbestemte indsamlinger	36.296,00	91.993,93
Gæsteprædikanter, kørsel	19.366,00	26.799,48
Kørsel, ledelse	-	248,14
Beregnet momskompensation	- 7.967,00	- 15.014,00
Omkostninger menighedsdrift	204.725,00	257.300,85

Note 5 Udgift vedr. drift af bygning

Fjernvarme	68.419,00	83.515,00
El	32.424,00	100.355,55
Vand	10.573,00	9.202,23
Renovation	1.931,00	8.240,00
Ejendomsskat	5.335,00	5.339,48
Brandsikring	3.441,00	2.026,70
Snerydning	17.535,00	10.288,13
Bygningsvedligeholdelse	1.502,00	4.608,73
Bygningsforsikring	32.451,00	31.676,62
Lovpligtig arbejdsskadeforsikr.	4.173,00	3.969,00
Vedligeholdelse hos lejere	3.518,00	-
Udgift vedr. drift af bygning i alt	181.302,00	259.221,44

Note 6 Personalemkostninger

Løn, ATP, AES og pension	508.459,00	493.419,84
Kørselsudgifter	6.677,00	12.988,80
Kasserer	18.000,00	18.000,00
Andre udgifter	9.012,00	1.921,86
Lønrefusion	- 50.799,00	-
Personalemkostninger i alt	491.349,00	526.330,50

Note 7 Afskrivninger

Bygningsafskrivning	51.681,00	51.681,00
Afskrivning af inventar	17.902,00	17.902,00
Afskrivninger i alt	69.583,00	69.583,00

Note 8 Finansielle udgifter

Renteudgift til pengeinstitut	-	342,61
Renteudgift og bidrag til Nykredit	42.520,00	45.313,58
Finansielle udgifter	42.520,00	45.656,19

Note 9 Værdiansættelse af bygning

Kostpris af bygning	5.984.032,00	5.984.032,00
Afskrivning primo	2.660.024,00	2.608.343,00
Årets afskrivning	51.681,00	51.681,00
	2.711.705,00	2.660.024,00
Værdiansættelse ultimo	3.272.327,00	3.324.008,00

Note 10 Værdiansættelse af inventar

Værdiansættelse primo	157.774,00	157.774,00
Afskrivning primo	78.886,00	60.984,00
Årets afskrivning	17.902,00	17.902,00
	96.788,00	78.886,00
Værdiansættelse ultimo	60.986,00	78.888,00

Note 11 Andre tilgodehavender

Tilgodehavende lejebetaling	11.250,00	0
Forbrugsafregning (forudbetalt)	797,00	0
Tilgodehavende forbrug - lejere	4.692,00	17.449,17
Momskompensation	9.924,00	14.229,00
Andre tilgodehavender i alt	26.663,00	31.678,17

Note 12 Likvide beholdninger

Sparekassen Thy 9090 058 56 44900	148.166,00	80.397,83
Likvide beholdninger i alt	148.166,00	80.397,83

Note 13 Skyldige omkostninger

Skyldig A-skat	14.229,00	7.429,00
Skyldig AM-bidrag	5.508,00	2.730,00
Skyldig ATP	852,03	852,03
Skyldige feriepenge	14.496,00	9.617,00
Tilskud Borgfonden	39.000,00	39.000,00
Skyldige omkostninger i alt	74.085,03	59.628,03

Note 14 Anden gæld

Skyldige poster	15.000,00	100,00
Skyldig forbrug/forudbetaling lejere	9.487,00	1.472,04
Anden gæld i alt	24.487,00	1.572,04

Note 15 Sikkerhedsstillelse og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret et ejerpantebrev kr. 400.000 med pant i ejendommen Kronborgvej 66, Thisted.