



**Mer Revision A/S**

Registrerede Revisorer - FSR

CVR: 3234 4720

Betonvej 10, 4000 Roskilde

Slotsgade 15, 1. sal, 3400 Hillerød

Telefon: 4632 5632 |

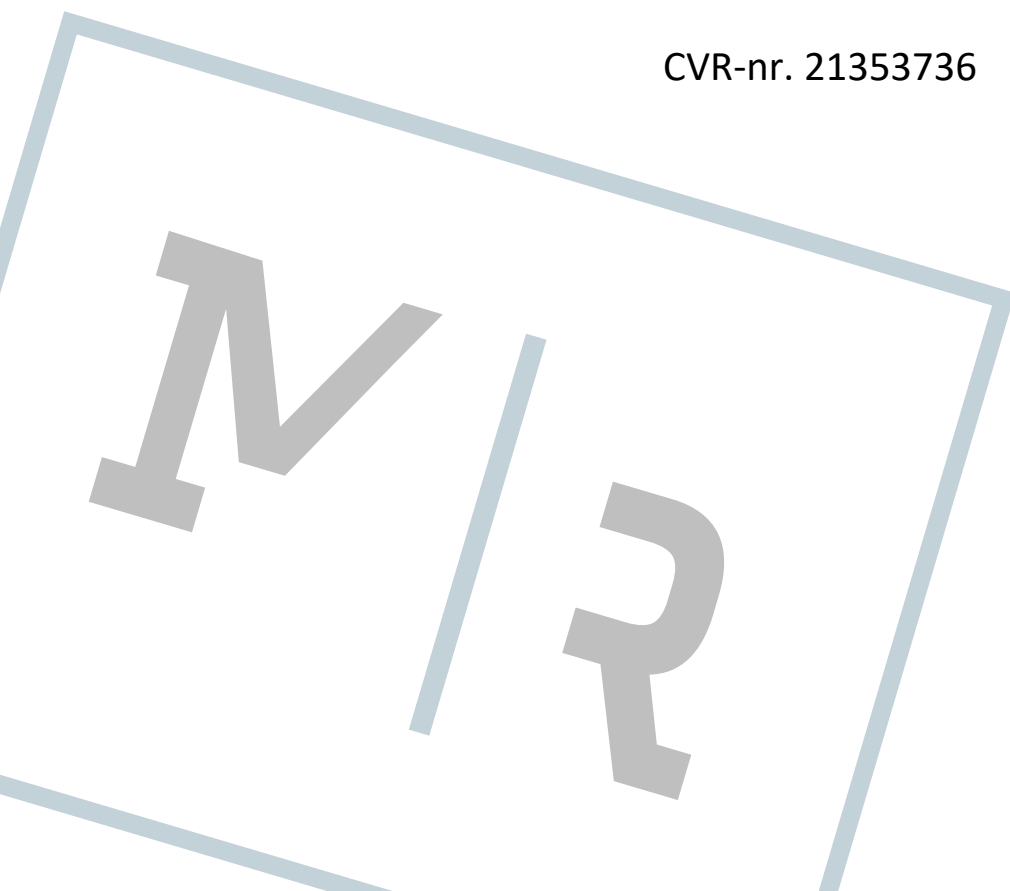
revisor@merrevision.dk |

[www.merrevision.dk](http://www.merrevision.dk) |

Nexø Frikirke

Årsregnskab 2025

CVR-nr. 21353736



## Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning 2025	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025	8
Aktiver pr. 31. december 2025	9
Passiver pr. 31. december 2025	10
Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for perioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Nexø Frikirke.

- Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 1592 af 5. december 2025 om Trossamfundsregistret og årsregnskabslovens regnskabsklasse A.
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til årsmødets godkendelse.

Nexø, den 22. marts 2026

Ledelsen

Emma Lunding Hansen

Frank Christiansen

Rasmus Kofoed-Pihl

Rebecca Wind Svendsen

Jannie Weinrich Pedersen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til foreningens medlemmer

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nexø Frikirke for regnskabsåret 1. januar 2025 – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter god regnskabsskik og den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis, samt efter bekendtgørelse nr. 1592 af 5. december 2025 om Trossamfundsregistret, ydermere efter Bekendtgørelse nr. 1817 af 29. december 2025 §5 om udlodningsmidler.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik for foreninger og den regnskabspraksis, der er beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab efter god regnskabsskik i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdekke væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder i overensstemmelse med god regnskabsskik og den beskrevne regnskabspraksis.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 22. marts 2026

**MER REVISION A/S**  
CVR.nr. 32 34 47 20

Daniel Jacobsen  
Registreret revisor - FSR danske revisorer  
MNE-nr. 41369

## Ledelsesberetning 2025

2025 i Nexø Frikirke var, på mange måder, et år der minder om så mange andre.

Der har været gudstjeneste hver søndag igennem året. Gudstjenester med særlige temaer, familiegudstjenester, fællesgudstjeneste med Bornholmerkirken og den årlige gudstjeneste på Holsterodde sammen med øens øvrige frikirker.

Vi har lyttet til prædikener af mennesker fra vores egen menighed og fra forskellige gæstetalere fra Bornholm, fra den anden ende af jorden – og en hel masse derimellem.

Vi har været sammen i lovsang og tilbedelse, både til gudstjenester og til lovsangsafstner, onsdagsbøn, alliancebe-  
deuge sammen med de øvrige kirker i Nexø og vores egen bøn og faste uge.

Vi har spist sammen, været på udflugt i skoven sammen og været på lejr sammen i en weekend.

Alle disse dejlige ting har vi delt med hinanden for - sammen - at zoome ind på Jesus Kristus. Ham der var lige med Gud, men valgte det fra, for at gennemleve de samme menneskelige vilkår som os og til sidst – uden selv at være skyldig – blev straffet for den skyld der tilhører os, som følge af vores gentagne fravalg af Gud. Ham der, gennem sin opstandelse fra de døde, sætter os fri til at leve et liv i frihed. Ham der er hele grunden til at Nexø Frikirke eksisterer og har sin berettigelse.

Som en del af husets kontinuerlige drift bliver der stadig lejet lejligheder og værelser ud i Skibet. Igen i år har der også være en del udskiftning blandt lejerne. Mange bruger værelserne på Skibet til en overgangsfase. Vi anser det for naturligt med en høj grad at udskiftning i værelserne, set i forhold til deres type, stand og pris.

Selvom meget har lignet sig selv i 2025, har der også været ting der på den ene eller den anden måde har været særlige for 2025.

2025 blev året hvor ledergruppen gik fra at have mange års erfaring, til at alle medlemmer nu var mere eller mindre nye i rollen.

2025 blev også det første hele år uden en ansat præst i kirken. Det har, for nærværende regnskab, betydet et overskud på over en halv million, og at der derfor igen i år er sket en betydelig forøgelse af opsparingen. Det ikke er vores formål at bygge opsparing. Vi anser vi det som en ekstraordinær situation indtil vi igen får en eller flere ansatte præster.

Bygningen Skibet er stadig til salg. Hvornår og hvordan det bliver til et salg er endnu uvist, men vi forventer øget aktivitet i 2026.

Vi er dybt taknemmelige for det år vi fik som kirke og ser ind i den kommende tid med forventning og tillid til, at Gud vil give os alt hvad vi behøver. Når alt kommer til alt er vi jo bare et fællesskab af mennesker, der ønsker at samles om Jesus, lære ham bedre at kende og at gøre ham kendt i vores omverden.

*Emma Lunding Hansen  
Frank Christiansen  
Rasmus Kofoed-Pihl  
Rebecca Wind Svendsen  
Jannie Weinrich Pedersen*

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav samt årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A med tilvalg fra højere klasser.

Regnskabspraksis er uændret siden sidste år

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter

Gaver, donationer samt indtægter ifbm. arrangementer indregnes i resultatopgørelsen såfremt beløbet er modtaget inden årets udgang.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen når beløbet forfalder til betaling.

Tilskud fra tipsmidlerne og momskompensationsordningen indregnes når tilsagn fra de pågældende instanser giver skriftligt tilsagn om beløbenes størrelse og udbetalingsdato.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge, barselspenge, lønrefusioner m.v. Desuden omfatter det ligeledes regulering af feriepengeforpligtelsen.

#### Udbetalte gaver

Udbetalte gaver er donationer i overensstemmelse med menighedens formål enten her i landet eller i udlandet.

#### Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter ejendommens drift herunder ejendomsskatter, forbrugsafgifter og vedligeholdelse m.v.

#### Menighedens drift

Menighedens drift er udgifter i forbindelse med mødeaktiviteter, arrangementer, kurser m.v. som alle falder under menighedens formål.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til kontorartikler, telefonudgifter, generel administration m.v.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter årets afskrivninger på anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Disse omfatter renteindtægter- og udgifter, gebyrer, udbytter fra værdipapirer samt kursgevinster- og tab fra værdipapirer hvad enten disse er realiserede eller ej.

## BALANCEN

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens skema 1

### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Ejendomme	50 år	tkr. 1.084
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	tkr. 0

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter faktisk indestående likvider på statusdagen.

### Egenkapital

Egenkapital omfatter "egenkapital" der er et udtryk for den frie kapital, samt "reserver" der udtrykker bunden kapital til et specielt formål.

### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter skyldige skatter, feriepengeforpligtelse, gæld til leverandører samt andre skyldige omkostninger. Disse måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

	Note	2025	2024
Indtægter	1	1.457.291	1.512.910
Personaleomkostninger	2	-202.526	-381.895
Uddelte gaver		-80.700	-82.496
Lokaleomkostninger		-292.785	-330.106
Menighedens drift		-104.959	-171.156
Administrationsomkostninger		-177.768	-229.300
<b>Resultat før afskrivninger</b>		598.553	317.957
Afskrivninger på anlægsaktiver	3	-42.178	-42.178
<b>Resultat før finansielle poster</b>		556.375	275.779
Finansielle indtægter	4	0	0
Finansielle omkostninger	5	-34.233	-37.819
<b>Årets resultat</b>		522.142	237.960
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført til reserver		0	0
Overført resultat		522.142	237.960
		522.142	237.960

## Aktiver pr. 31. december 2025

	Note	2025	2024
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger	6	1.685.400	1.699.725
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.874	57.727
		<u>1.715.274</u>	<u>1.757.452</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.715.274</u>	<u>1.757.452</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Beholdning til opvarmning		25.641	18.402
Andre tilgodehavender		0	1.500
Periodeafgrænsningsposter		1.968	0
		<u>27.609</u>	<u>19.902</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		897.381	394.052
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>924.990</u>	<u>413.954</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>2.640.264</u>	<u>2.171.406</u>

## Passiver pr. 31. december 2025

	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>	7		
Egenkapital		1.154.106	631.964
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>1.154.106</u>	<u>631.964</u>
<b>Gæld</b>			
<b>Langfristet gæld</b>			
Gæld til kreditinstitutter	8	1.099.823	1.202.415
		<u>1.099.823</u>	<u>1.202.415</u>
<b>Kortfristet gæld</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld		102.591	101.781
Anden gæld		283.744	235.246
		<u>386.335</u>	<u>337.027</u>
<b>Gæld i alt</b>		<u>1.486.158</u>	<u>1.539.442</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>2.640.264</u>	<u>2.171.406</u>
Eventualforpligtelser, pantsætninger sikkerhedsstillelser samt leje og leasingforpligtelser	9		

## Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025

<b>1 Indtægter</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Gaver	721.709	755.504
Indtægter ifbm. arrangementer	43.586	44.435
Lejeindtægter	613.897	620.370
Tilskud fra momskompensation	18.277	29.078
Tilskud fra udlodningsmidlerne	59.822	63.523
	<u>1.457.291</u>	<u>1.512.910</u>
Donationer		
Gaver	721.709	755.504
Tilskud fra udlodningsmidlerne	59.822	63.523
<b>Donationer i alt</b>	<u><b>781.531</b></u>	<u><b>819.027</b></u>
Offentlige tilskud		
Tilskud fra momskompensation	18.277	29.078
Tilskud fra udlodningsmidlerne	59.822	63.523
<b>Offentlige tilskud i alt</b>	<u><b>78.099</b></u>	<u><b>92.601</b></u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Lønninger	164.029	346.585
Pensioner	15.309	14.956
Andre omkostninger til social sikring	2.494	6.997
Andre personaleomkostninger	20.694	13.357
	<u>202.526</u>	<u>381.895</u>
<b>3 Afskrivninger</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Afskrivninger på ejendommen	14.325	14.325
Afskrivninger på driftsmidler	27.853	27.853
	<u>42.178</u>	<u>42.178</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Renteindtægter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

<b>5 Finansielle omkostninger</b>	2025	2024
Gebyrer	4.785	4.885
Renteudgifter	29.448	32.934
	<u>34.233</u>	<u>37.819</u>

## 6 Anlægsaktiver

	2025	2024
<b>Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum 1. januar 2025	1.800.000	1.800.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2025	<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2025	100.275	85.950
Afskrivninger	14.325	14.325
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2025	<u>114.600</u>	<u>100.275</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u>1.685.400</u>	<u>1.699.725</u>

### Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Anskaffelsessum 1. januar 2025	445.851	445.851
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2025	<u>445.851</u>	<u>445.851</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2025	388.124	360.271
Afskrivninger	27.853	27.853
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2025	<u>415.977</u>	<u>388.124</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<u>29.874</u>	<u>57.727</u>

## 7 Egenkapital

Egenkapital	2025	2024
Saldo primo	631.964	394.004
Årets resultat	522.142	237.960
	<u>1.154.106</u>	<u>631.964</u>

## 8 Langfristet gæld

Realkredit Danmark, hovedstol 2.027.000	1.202.414
heraf skal der næste år betales (som overføres til kortfristet gæld)	<u>102.591</u>
Langfristet gæld i alt	<u>1.099.823</u>

Den langfristede gæld forfalder således:

mellem 12-60 måneder forfalder	395.251
efter 60 måneder forfalder	<u>704.572</u>
	<u>1.099.823</u>

## 9 Pantsætninger

Realkredit Danmark har pant i ejendommen for tkr 2.027. Heraf er brugt tkr 1.202.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Emma Lunding Hansen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6692a337-1cb9-449e-b7a2-810f3d8f37d6

IP: 87.49.xxx.xxx

2026-03-12 14:25:02 UTC



## Frank Christiansen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8b230a49-7acb-4381-a26e-d69d15f2fec3

IP: 87.52.xxx.xxx

2026-03-12 15:19:44 UTC



## Rasmus Kofoed-Pihl

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 016e02c9-a9a2-4d68-9083-86d74633a8c7

IP: 80.161.xxx.xxx

2026-03-12 19:22:46 UTC



## Jannie Weinrich Pedersen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0670a46b-bd74-4f83-9ce1-7d3d24d25592

IP: 87.57.xxx.xxx

2026-03-12 19:27:05 UTC



## Rebecca Wind Svendsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 66c8c554-d8b6-4fda-bc81-bcbf813c6686

IP: 185.108.xxx.xxx

2026-03-14 12:34:03 UTC



## Daniel Jacobsen

### MER REVISION A/S CVR: 32344720

#### Registreret revisor

Serienummer: 45d91718-b49a-4a79-ae70-f83aaa1bffd8

IP: 87.59.xxx.xxx

2026-03-16 07:14:30 UTC



Penneo dokumentnøgle: Z25AS-8KRZB-X.PIH-CTL28-9T0FP-2M4Y0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.